

Số: 200 /TB-CCTHADS

Đông Hải, ngày 05 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 40/2018/DS-ST ngày 31 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 011/2023/CT-BĐS-BL ngày 16 tháng 3 năm 2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

- Tài sản đấu giá gồm:

Tài sản là quyền sử dụng đất: (Giá trị thẩm định 341.520.000 đồng) tại thửa đất số 237, tờ bản đồ số 11, diện tích 561,8 m², mục đích sử dụng đất: Đất nuôi trồng thủy sản, tọa lạc tại ấp Lung Lá, xã Định Thành A, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY 838940 cấp ngày 14/10/2020 do ông Trần Văn Thắm đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Có số đo, vị trí cụ thể như sau:

- Hướng Đông: Giáp đất ông Dương Văn Tòng, có số đo 10m;
- Hướng Tây: Giáp đường bê tông rộng 3,5m, có số đo 10m;
- Hướng Nam: Giáp đất ông Lê Văn Cam, có số đo 57m;
- Hướng Bắc: Giáp đất ông Hà Quốc Vẹn, có số đo 57m.

* Hiện trạng: Tại thời điểm thẩm định giá đất trồng đã san lấp mặt bằng.

Giá trị tài sản là 341.520.000 đồng (Ba trăm bốn mươi một triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng).

- **Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:**

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;
- + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

+ Thời gian nộp hồ sơ: Đến hết ngày 10/4/2023.

+ Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHADS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Prinh Văn Thuận
Prinh Văn Thuận